

ГЛАВА ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» декабря 2023 г. № 109

с. Шунга

Об организации торгов в форме аукциона
по продаже земельного участка
в д. Стрельниково

На основании статьи 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая сведения выписки из ЕГРН и отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 07.12.2023 №11266/23, выполненного ООО «Эксперт – Оценка – Кострома», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:142102:778, общей площадью 886,0 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМ3348 (Стрельниково). Участок находится примерно в 510м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, СПК «Дружба» в электронной форме.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: охранный зона ВЛ-6кВ ф 670 ПС Кострома-3; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций площадью 366 кв.м., охранный зона объекта электросетевого хозяйства ТП № 847 (КТП- 47 ул. Замолодинская ф670 ПС Кострома3), расположенная на территории Костромской области, Костромского района, Шунгенского сельского поселения; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций площадью 180 кв.м.

2. Установить начальную цену продажи земельного участка – 673 000,0 (Шестьсот семьдесят три тысячи) рублей, сумму задатка – 134 600,0 (Сто тридцать четыре тысячи шестьсот) рублей, шаг аукциона – 20190,0 (Двадцать тысяч сто девяносто) рублей.

3. Извещение о проведении торгов опубликовать на электронной площадке «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), а также разместить на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Шунгенского сельского поселения, в информационном бюллетене «Шунгенский вестник»

Глава Шунгенского
сельского поселения

Н.А. Старикин