

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 15 ноября 2024 года № 4/29**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Шунгенского сельского поселения от 26.11.2020 г. № 38 «Об установлении земельного налога на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области»**

В связи с принятием Федерального закона от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Шунгенское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области, Совет депутатов Шунгенского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Шунгенского сельского поселения от 26.11.2020 г. № 38 «Об установлении земельного налога на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (в ред. от 17.11.2023 г. №4/34) следующие изменения:

1.1 Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

1.2. Абзац 4 подпункта 1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением

указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1.3. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

« Предоставление налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом осуществляется в порядке и на основании, определенном пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Шунгенский вестник» и вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Шунгенского сельского поселения  
Костромского муниципального района  
Костромской области



Н.А.Старикин