

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 26 сентября 2024 г. №4/27**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ОТ 30.08.2021 Г. № 21  
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ  
ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ  
ПУНКТОВ ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

В соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации внести в положение «О муниципальном жилищном контроле в границах населенных пунктов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области»

следующие изменения:

1. Изложить пункт 2 Положения в следующей редакции:

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее – Контрольный орган).

2. Дополнить пункт 5 подпунктом 12 Положения и изложить его в следующей редакции:

12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартального газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

3. Изложить пункт 32 Положения в следующей редакции:

Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:

1) организация и осуществление муниципального контроля;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим положением;

3) обязательные требования;

4) требования, содержащиеся в разрешительных документах;

5) требования документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6) порядок обжалования решений Контрольного органа.

4. Дополнить п. 102 Положения:

«При осуществлении осмотра, опроса в случае выявления нарушений обязательных требований инспектор вправе для фиксации доказательств нарушений обязательных требований использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств.

Фиксация доказательств нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками каждого из выявленных нарушений обязательных требований.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

По окончании проведения выездной проверки инспектор составляет акт выездной проверки.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте проверки.»

5. изложить п. 108 Положения в следующей редакции:

В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного (надзорного) мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном [статьями 39 - 43](#) Федерального закона № 249-ФЗ.

6. Данное решение вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене «Шунгенский вестник».

Председателя Совета депутатов Шунгенского сельского поселения  
Н.А. Старикин