

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 марта 2025 г.

№ 4/3

О внесении изменений в решение Совета депутатов Шунгенского сельского поселения от 05 мая 2022 года № 4/16 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативно - правовых актов Совета депутатов Шунгенского сельского поселения, в соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденным решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 05 мая 2022 года № 4/16 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (в редакции решения Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 29.09.2023 № 4/20), Уставом Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Шунгенского сельского поселения от 05 мая 2022 года № 4/16 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области»:

1.1. Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Шунгенский вестник».

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте
официальном сайте Администрации Шунгенского сельского поселения
Костромского муниципального района Костромской области: <https://adm-shungenskoe.ru/>.

Председатель Совета депутатов
Шунгенского сельского поселения
Костромского муниципального района
Костромской области



Н.А. Старикин

УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов

Шунгенского сельского поселения
от «28» марта 2025 г. №4/3

ПЕРЕЧЕНЬ

**ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ,
И ПОРЯДОК ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Отсутствие в течение трех и более месяцев размещения информации — актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, при условии, что в данном доме имеются жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.
3. Более 5 случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы Костромского района, при условии, что в данном доме имеются жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.