

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
ОТ 28 МАЯ 2026 ГОДА № 4/21**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 25 ДЕКАБРЯ
2025 Г. №4/49 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНДИКАТОРА РИСКА
НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативно – правовых актов Совета депутатов Шунгенского сельского поселения, в соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденным решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 06.05.2025 года №4/17, руководствуясь Уставом муниципального образования Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, Совета депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Шунгенского сельского поселения от 25 декабря 2025 г. №4/49 «Об утверждении индикатора риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области»:

1.1. Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Шунгенский вестник»

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Шунгенского сельского поселения в сети Интернет.

Председатель Совета депутатов
Глава Шунгенского сельского поселения
Костромского муниципального района
Костромской области

Н.А. Старикин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
Шунгенского сельского поселения
Костромского муниципального района
Костромской области
От 28.05.2026 г. № 4/21

ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

3. Поступление из Государственной жилищной инспекции Костромской области, прокуратуры, Роспотребнадзора уведомления о выявлении нарушения обязательных требований при рассмотрении обращения гражданина, если такое нарушение ранее не являлось предметом муниципального жилищного контроля.