

Шунгенский вестник

Информационный бюллетень

учредители: Совет депутатов и администрация Шунгенского сельского поселения
Костромского муниципального района Костромской области

Выходит
с 24 июля 2006 года

№ 18 от 09 июля 2021 года
Бюллетень выходит по мере необходимости

Содержание

Извещение об установлении публичного сервитута на земельные участки

Администрация Костромского муниципального района Костромской области в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности установления публичного сервитута на землях, расположенных по адресу: Костромская область, Костромской район, Шунгенское сельское поселение, КСЗ 1 территория, здание 1, в целях строительства линейного объекта «Газопровод-ввод к нежилому зданию (производство рыбной продукции) по адресу: Костромская область, Костромской район, Шунгенское сельское поселение, КСЗ 1 территория, здание 1», сроком на 3 года, по ходатайству Акционерного общества «Газпром газораспределение Кострома».

Описание местоположения границ публичного сервитута указано в Приложении 1.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Костромская область, гор. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, каб. 114 (Пн., Вт., Пт. – с 9 до 12) или на официальном сайте администрации Костромского муниципального района Костромской области www.admkr.ru, на официальном сайте администрации Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области <https://adm-shungenskoe.ru>, на информационных щитах в д. Пасынково, д. Шемякино, в информационном бюллетене «Шунгенский Вестник».

Глава Костромского муниципального района _____ Е.А. Шилова

Первый заместитель главы администрации Костромского муниципального района _____ О.Б.Лебедев

Председатель Комитета имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района _____ О.А. Паршакова

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» июля 2021 года № 1630

г. Кострома

Об установлении публичного сервитута
на земельный участок

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» в лице Заместителя генерального директора – Директора филиала ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго» Самойлова Андрея Григорьевича, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности от 18.05.2021, зарегистрированной в реестре за № 77/496-н/77-2021-5-184, об установлении публичного сервитута на землях, расположенных на территории Шунгенского сельского поселения Костромского района Костромской области, руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4кВ для подключения объектов,

расположенных по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Афёрово, кадастровый номер 44:07:140505:76».

2.Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

3.Определить обладателя публичного сервитута – публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (ПАО «МРСК Центра»), юридический адрес: г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15, ОГРН: 1046900099498, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 69 № 000939402 от 17.12.2004, ИНН - 6901067107, КПП - 440102001.

4.Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута площадью 284 кв.м, адрес (местоположение): Костромская область, Костромской район, д. Афёрово, в соответствии с Приложением 1.

5.Утвердить расчёт платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с Приложением 2.

6.Ограничения в использовании земель, в отношении которых установлен публичный сервитут определяются, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7.При использовании земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

8.Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9.Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене Костромского муниципального района Костромской области «Вестник Костромского муниципального района», на официальном сайте администрации Костромского муниципального района Костромской области, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.Контроль за исполнением постановления возложить на Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района Костромской области.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Костромского муниципального района _____ Е.А. Шилова

Приложение 2

к постановлению администрации Костромского муниципального района «Об установлении публичного сервитута на земельный участок» от 08 июля 2021 года № 1630

РАСЧЕТ ПЛАТЫ за публичный сервитут

Цена земельного участка составляет:

284 кв. м * 9,19 руб. = 2609,96 руб.

2609,96 руб. * 0,01 % = 0,26 руб. в год

Площадь публичного сервитута = 284 кв. м;

Удельный показатель кадастровой стоимости в соответствии с Приказом от 10 октября 2019 г. N 97-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенных на территории Костромской области = 9,19 рубля;

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2014 № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» размер платы составляет 0,01 % кадастровой стоимости земельного участка.

Тираж 5 экземпляров	Адрес издательства: 156554, Костромская область, Костромской район, с. Шунга, ул. Юбилейная, 10Б, Контактный телефон: 668-446, 668-242	Ответственный за выпуск: О.Ю.Груздева
---------------------	--	---------------------------------------