

ГЛАВА ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «05» декабря 2017 г. № 113

с. Шунга

Об организации торгов в форме аукциона  
по продаже земельного участка  
в д. Стрельниково

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.09.2017г., учитывая сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.10.2017г. №44-0-1-21/4002/2017-20026 и отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 21.10.2017 №3548/17, выполненного ООО «Эксперт – Оценка – Кострома», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявки по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:142102:776, общей площадью 1082,0 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМ3348 (Стрельниково). Участок находится примерно в 580м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, СПК «Дружба».

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: охранный зона ВЛ-6кВ площадью 67 кв.м.; иные ограничения (обременения), прав временные. Дата истечения срока действия временного характера – 14.10.2019г. площадью 47 кв.м.

2. Установить начальную цену продажи земельного участка – 689 000,0 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч) рублей, сумму задатка – 137 800,0 (Сто тридцать семь тысяч восемьсот) рублей, шаг аукциона – 20 600,0 (Двадцать тысяч шестьсот) рублей.

3. Извещение о проведении торгов опубликовать в информационном бюллетене «Шунгенский вестник», а также разместить на официальных сайтах Российской Федерации и администрации Шунгенского сельского поселения.

Глава Шунгенского  
сельского поселения

Н.А. Старикин