

ГЛАВА ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «05_» декабря 2017 г. № 114

с. Шунга

Об организации торгов в форме аукциона
по продаже земельного участка
в д. Стрельниково

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.09.2017г., учитывая сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.10.2017г. №44-0-1-21/4002/2017-20027 и отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 21.10.2017 №3547/17, выполненного ООО «Эксперт – Оценка – Кострома», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявки по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:142102:777, общей площадью 1032,0 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМ3348 (Стрельниково). Участок находится примерно в 550м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, СПК «Дружба».

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: охранный зона ВЛ-6кВ площадью 194 кв.м.; иные ограничения (обременения), прав временные. Дата истечения срока действия временного характера – 14.10.2019г. площадью 171 кв.м.

2. Установить начальную цену продажи земельного участка – 657 000,0 (Шестьсот пятьдесят семь тысяч) рублей, сумму задатка – 131 400,0 (Сто тридцать одна тысяча четыреста) рублей, шаг аукциона – 19 700,0 (Девятнадцать тысяч семьсот) рублей.

3. Извещение о проведении торгов опубликовать в информационном бюллетене «Шунгенский вестник», а также разместить на официальных сайтах Российской Федерации и администрации Шунгенского сельского поселения.

Глава Шунгенского
сельского поселения

Н.А. Старикин