

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
05 мая 2022 года № 4/16

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИНДИКАТОРОВ РИСКА
НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ДЛЯ
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 30.08.2021 года № 21 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах населенных пунктов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области», Устава Шунгенского сельского поселения, Совет депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения, и порядок их выявления.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Шунгенский вестник» и на официальном сайте <https://adm-shungenskoe.ru/>.

Глава Шунгенского сельского поселения

Н.А.Старикин

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований,
используемых для осуществления муниципального жилищного контроля
на территории Шунгенского сельского поселения Костромского
муниципального района Костромской области, и порядок их выявления

1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее – обязательные требования):

а) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (квартал) в сравнении с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований включает в себя сбор, обработку, анализ, учет и систематизацию сведений о контролируемых лицах, имеющих у администрации Шунгенского сельского поселения и полученных без взаимодействия с этими лицами.

Администрация Шунгенского сельского поселения в целях выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований использует сведения о контролируемых лицах, полученные из любых источников, обеспечивающих их достоверность, в том числе в ходе проведения профилактических мероприятий, выездных обследований, из обращений юридических и физических лиц, из сообщений средств массовой информации, систем межведомственного информационного взаимодействия, иных информационных систем.