

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Шунгенского сельского поселения
от «15» мая 2017 № 54

Муниципальная программа
«Формирование современной городской среды
на территории Шунгенского сельского поселения»

Раздел I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»
НА 2017г.

Исполнитель муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Шунгенского сельского поселения» на 2017г. (далее - программа)	Администрация Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области
Участники программы	Администрация Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, жители Шунгенского сельского поселения
Сроки реализации программы	2017 год
Цель программы	Повышение уровня благоустройства территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий с. Саметь.2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории с. Саметь.

Подпрограммы	Благоустройство дворовых территорий с. Саметь.
Объем и источники финансирования программы	«Общий объем финансирования программы 740,07 тыс. рублей, в том числе: 1) средства областного бюджета – 497,21 тыс. рублей; 2) средства местного бюджета – 242,86 тыс. рублей; 3) финансовое участие граждан – 1,2 тыс. рублей».
Ожидаемые результаты реализации программы	Приведение в нормативное состояние дворовых территорий с. Саметь.

РАЗДЕЛ II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В целях настоящей Муниципальной программы под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них, объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий.

Программа направлена на создание условий для развития системы комплексного благоустройства на территории Шунгенского сельского поселения, с целью повышения привлекательности внешнего вида населенных пунктов, улучшения условий для проживания, трудовой деятельности и отдыха населения.

Дворовые территории с. Саметь в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни, деятельности и отдыха населения и нуждаются в ремонте или реконструкции. Это отрицательно сказывается на внешней привлекательности и уровне благоустроенности Шунгенского сельского поселения.

Благоустройство дворов на сегодняшний день в целом на территории Шунгенского сельского поселения полностью или частично не отвечает нормативным требованиям. Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов. Асфальтобетонное покрытие на 75% придомовых территорий имеет высокий физический износ.

По состоянию на 1 января 2017 года на территории Шунгенского с/п расположен 51 дом, общая площадь дворовых территорий 27,54 тыс. кв.м.

Количество благоустроенных дворовых территорий (оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) 2 единиц.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных дворов составляет 19,6 % (площадь 5,4 тыс. кв. м.)

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями составляет 300 человек, что составляет 20,4% - доли населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения, обеспечить более эффективную эксплуатацию многоквартирных домов.

Раздел III. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, СРОКИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Основной целью программы является повышение уровня благоустройства территории Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

Цель программы определена в соответствии с пунктами 5, 19 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Для достижения поставленной цели предусматриваются следующие задачи:

- Повышение уровня благоустройства дворовых территорий с. Саметь.
- Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории с. Саметь.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлено:

- порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Шунгенского сельского поселения на 2017 (приложение 1 к Муниципальной программе);

- адресный реестр дворовых территорий с указанием перечня, объемов, и стоимости работ на 2017 год (приложение 2 к Муниципальной программе)
- порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий с. Саметь (приложение 3 к Муниципальной программе);
- минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (Приложение 4 к Муниципальной программе);
- дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (приложение 5 к Муниципальной программе);

3. Программа формируется на 2017 год.

4. Ожидаемые результаты реализации программы

В ходе реализации программы планируется достичь следующих результатов:

1. До конца 2017 года приведение в нормативное состояние двух дворовых территорий с. Саметь— площадью 560 м², устройство дренажной системы.
2. Проведение субботников по благоустройству дворовых территорий с. Саметь в весенний и осенний период.

РАЗДЕЛ IV. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

«Общий объем финансирования программы 740,07 тыс. рублей, в том числе:

- 1) средства областного бюджета – 497,21 тыс. рублей;
- 2) средства местного бюджета – 242,86 тыс. рублей;
- 3) финансовое участие граждан – 1,2 тыс. рублей».

РАЗДЕЛ V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия программы направлены на повышение уровня и совершенствование системы внешнего благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, а также на создание положительной санитарно-эпидемиологической обстановки, условий для безопасного и комфортного проживания населения.

Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов.

Дополнительный перечень работ

по благоустройству дворовых территорий.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя устройство дренажной системы.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству

Условия о форме и минимальной доле трудового участия жителей в выполнении минимального перечня работ по благоустройству принимается добровольно на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

В случае принятия решения о трудовом участии жителей в выполнении минимального перечня работ по благоустройству - количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ по благоустройству представляет в администрацию Шунгенского сельского поселения отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустраивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в программу

Дизайн-проект создается для каждой дворовой территории состоит из:

- титульного листа с указанием адреса объекта благоустройства;
- пояснительной записки, указывающей объемы и виды работ;
- план – схемы размещения объектов благоустройства на дворовой территории (при наличии);
- листа визуализации элементов благоустройства, которые будут установлены на объекте благоустройства;
- листа согласования дизайн – проекта.

РАЗДЕЛ VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Исполнителем программы является администрация Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

Исполнитель программы:

- а) координирует и осуществляет деятельность мероприятий программы;
- б) предоставляет сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации программы, проверки отчетности реализации программы;
- в) разрабатывают и согласовывают проект изменений в программу;
- г) осуществляют оценку эффективности реализации программы путем определения степени достижения целевых показателей программы и полноты использования средств.
- д) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Шунгенского сельского поселения на 2017-2022 гг.

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Шунгенского сельского поселения (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается администрацией Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее - администрация).

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

4. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории исходя из минимального перечня работ, с описанием работ и мероприятий,

предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Шунгенское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области, утвержденных решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения от 12.10.2016 года № 3.

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн-проекта общественной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в администрацию согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, администрация передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

8. Дизайн - проект утверждается общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Приложение №2
к Муниципальной программе

Адресный реестр дворовых территорий
с указанием перечня, объемов, и стоимости работ на 2017 год.

№ п/п	Адрес дворовой территории	Наименование видов работ	Объем	Стоимость руб.
минимальный перечень работ				
1	с. Саметь, ул. Малининой, д. 16	ремонт дворовых проездов	280 кв.м.	336000
2	с. Саметь, ул. Малининой, д. 14	ремонт дворовых проездов	280 кв.м.	336000
Дополнительный перечень работ				
1	с. Саметь, ул. Малининой, д. 16	устройство дренажной системы	120 м.	24000

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Шунгенского сельского поселения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и расходования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Шунгенского сельского поселения в рамках подлежащей утверждению Администрацией Шунгенского сельского поселения в установленном порядке муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием.

2. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды в 2017 году, утвержденным постановлением администрации Костромской области от 14 марта 2017 года № 101-а, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются в доход бюджета Шунгенского сельского поселения.

3. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Администрация Шунгенского сельского поселения заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается территория благоустройства, реквизиты счета для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

4. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства в порядке и на условиях, определенных соглашением.

5. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Шунгенского сельского поселения с момента их зачисления.

6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

7. Администрация Шунгенского сельского поселения осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

8. Администрация Шунгенского сельского поселения обеспечивает опубликование в средствах массовой информации (Шунгенском вестнике) данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация Шунгенского сельского поселения обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией Шунгенского сельского поселения на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения.

10. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляет муниципальная общественная комиссия.

Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

1. Ремонт дворовых территорий д. 16 и д. 14 по ул. Малининой, с. Саметь.

Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

1. Устройство дренажной системы на дворовой территории д. 16 по ул. Малининой, с. Саметь.

Приложение №6
к Муниципальной программе

Ориентировочные (примерные) единичные расценки на элементы
благоустройства дворовых территорий

Вид работ	Единица измерения	Единичная расценка, руб.
Строительство внутриквартального, дворового проезда	1 кв. м	1200
Ремонт внутриквартального, дворового проезда	1 кв. м	600
Строительство дренажа	1 м.	200