

ГЛАВА ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2023 г. № 50

с. Шунга

Об организации торгов в форме аукциона
по продаже земельного участка
в д. Стрельниково

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.09.2017г., учитывая сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.10.2017г. №44-0-1-21/4002/2017-20034 и отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 28.03.2022 №9268/22, выполненного ООО «Эксперт – Оценка – Кострома», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Повторно провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявки по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:142202:414, общей площадью 1042,0 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМЗ№348 (Стрельниково). Участок находится примерно в 615м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, СПК «Дружба».

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: охранный зона ВЛ-6кВ площадью 497 кв.м.;

2. Установить начальную цену продажи земельного участка – 785 000,0 (Семьсот восемьдесят пять тысяч) рублей, сумму задатка – 157 000,0 (Сто пятьдесят семь тысяч) рублей, шаг аукциона – 23 550,0 (Двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

3. Извещение о проведении торгов опубликовать в информационном бюллетене «Шунгенский вестник», а также разместить на официальных сайтах Российской Федерации и администрации Шунгенского сельского поселения.

И.о. главы Шунгенского
сельского поселения

А.Н. Цымляков