

ГЛАВА ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «31» марта 2022 г. № 40

с. Шунга

Об организации торгов в форме аукциона  
по продаже земельного участка  
в д. Стрельниково

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.09.2017г., учитывая сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.10.2017г. №44-0-1-21/4002/2017-20034 и отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 28.03.2022 №9268/22, выполненного ООО «Эксперт – Оценка – Кострома», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Повторно провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявки по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:142202:414, общей площадью 1042,0 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМЗ№348 (Стрельниково). Участок находится примерно в 615м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, СПК «Дружба».

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: охранный зона ВЛ-6кВ площадью 497 кв.м.;

2. Установить начальную цену продажи земельного участка – 584 000,0 (Пятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей, сумму задатка – 116 800,0 (Сто шестнадцать тысяч восемьсот) рублей, шаг аукциона – 17 500,0 (Семнадцать тысяч пятьсот) рублей.

3. Извещение о проведении торгов опубликовать в информационном бюллетене «Шунгенский вестник», а также разместить на официальных сайтах Российской Федерации и администрации Шунгенского сельского поселения.

Глава Шунгенского  
сельского поселения

Н.А. Старикин