

ГЛАВА ШУНГЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «31» марта 2022 г. № 39

с. Шунга

Об организации торгов в форме аукциона  
по продаже земельного участка  
в д. Стрельниково

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.09.2017г., учитывая сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.10.2017г. №44-0-1-21/4002/2017-20033 и отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка от 28.03.2022 №9267/22, выполненного ООО «Эксперт – Оценка – Кострома», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Повторно провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявки по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:142202:413, общей площадью 1262,0 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ОМЗ№348 (Стрельниково). Участок находится примерно в 640м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, СПК «Дружба».

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: охранный зона ВЛ-6кВ площадью 747 кв.м.;

2. Установить начальную цену продажи земельного участка – 676 000,0 (Шестьсот семьдесят шесть тысяч) рублей, сумму задатка – 135 200,0 (Сто тридцать пять тысяч двести) рублей, шаг аукциона – 20 300,0 (Двадцать тысяч триста) рублей.

3. Извещение о проведении торгов опубликовать в информационном бюллетене «Шунгенский вестник», а также разместить на официальных сайтах Российской Федерации и администрации Шунгенского сельского поселения.

Глава Шунгенского  
сельского поселения

Н.А. Старикин