



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «04» марта 2021 года № 509

г. Кострома

Об установлении публичного сервитута  
на земельный участок

Рассмотрев ходатайство департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области в лице директора Беляева Андрея Владиславовича, действующего на основании Устава, об установлении публичного сервитута на землях, расположенных: Костромская область, Костромской район, в районе д. Шемякино, руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях проведения мероприятий по осуществлению федерального государственного охотничьего надзора на территории охотничьих угодий Костромского района (размещения опорного пункта для организации дежурства государственных охотничьих инспекторов управления по охране и использованию объектов животного мира и водных биологических ресурсов в департаменте природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области и базирования служебной техники).

2. Срок публичного сервитута – 25 (двадцать пять) лет.

3. Определить обладателя публичного сервитута – департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области (ДПР Костромской области), адрес юридического лица: 156005, Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, д. 52Б, ОГРН: 1024400529053, ИНН - 4401023588, КПП - 440101001.

4. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута площадью 225 кв.м, адрес (местоположение): Костромская область, Костромской район, в районе д. Шемякино, в соответствии с Приложением 1.

5. Утвердить расчёт платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с Приложением 2.

6. При использовании земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ДПР Костромской области выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их

использования в соответствии с целевым назначением.

7. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене Костромского муниципального района Костромской области «Вестник Костромского муниципального района», на официальном сайте администрации Костромского муниципального района Костромской области, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением постановления возложить на Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района Костромской области.

10. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Костромского  
муниципального района



Е.А. Шилова



Приложение 2  
к постановлению администрации  
Костромского муниципального района  
«Об установлении публичного сервитута  
на земельный участок»  
от 04 марта 2021 года № 509

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ  
за публичный сервитут**

Цена земельного участка составляет:

$225 \text{ кв. м} * 9,19 \text{ руб.} = 2067,75 \text{ руб.}$

$2067,75 \text{ руб.} * 0,01 \% = 0,21 \text{ руб. в год}$

Площадь публичного сервитута = 225 кв. м;

Удельный показатель кадастровой стоимости в соответствии с Приказом от 10 октября 2019 г. N 97-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенных на территории Костромской области = 9,19 рубля;

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2014 № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» размер платы составляет 0,01 % кадастровой стоимости земельного участка.